



دستورالعمل ۲: اجرای دیوار، ستون و سقف

مالک محترم ساختمان به شماره پلاک ثبتی

❖ در طول مدت اجرای پروژه رعایت قوانین مبحث دوازدهم مقررات ملی ساختمان مبنی بر رعایت ضوابط ایمنی و حفاظت کار در حین اجرا (استفاده از کفش و کلاه ایمنی و پوشیدن لباس مناسب کار برای کارگران و ...) الزامی می باشد.

❖ همواره نقشه های مصوب سازه و معماری می بایست در کارگاه موجود باشد.

احتراما تاکید می نماید که در مرحله اجرای دیوارهای برشی، ستون ها و سقف ها موارد زیر لازم الاجرا می باشد :

۱. آزمایش بتن فنداسیون جهت تایید ناظر سازه قبل از عملیات بتن ریزی دیوار ستون اول ارائه گردد. نتایج آزمایشات ۲۸ روزه هر مرحله بایستی به روز ارائه گردد.
۲. جهت انجام صحیح عمل آوری بتن در هر مرحله، می بایست حداقل تا ۷ روز عملیات آبدهی به بتن با رعایت قوانین و ضوابط مربوطه انجام گیرد.
۳. اجرای استاندارد خم انتهایی آرماتورهای عرضی دیوار برشی و عبور آن از ناحیه میانی ستون (یا ناحیه المان مرزی) تا حداکثر ۵ سانتیمتر قبل از میلگرد انتهایی ستون.
۴. برش میلگردهای دیوار و ستون بایستی به گونه ای باشد که طول همپوشانی (اورلب) آنها، با رعایت محل مجاز همپوشانی، کافی باشد. در صورت استفاده از کوپلینگ نیز دستور به همین نحو می باشد.
۵. آرماتورهای دوخت دیوار برشی به سقف قبل از بتن ریزی دیوارها لازم الاجرا می باشد.
۶. نحوه قرار گیری خاموت ها در کنار یکدیگر بایستی به گونه ای باشد که محل خم ۱۳۵ درجه خاموت ها به صورت چرخشی تغییر نماید.
۷. رعایت دقیق فاصله میلگردهای طولی و عرضی دیوار برشی مطابق نقشه های سازه.
۸. خم انتهایی سنجاقی های اجرا شده از هر دو طرف بایستی ۱۳۵ درجه باشد.
۹. محل قطع و همپوشانی میلگردهای تیر مطابق نقشه و ضوابط اجرایی بایستی اجرا گردد.
۱۰. در اجرای آرماتوربندی تیرها در مجاورت همسایه میلگرد طولی تیر بایستی از داخل ستون عبور کند و نبایستی از پشت ستون عبور داده شود.
۱۱. از اسپیسر بتنی (فاصله نگهدار) در زیر آرماتورهای پایینی تیر استفاده گردد.
۱۲. اجرای دقیق آرماتورهای تقویتی در محل مشخص شده، مطابق نقشه های سازه.
۱۳. در صورت تراکم زیاد آرماتورهای تقویتی می بایست آرماتورها به صورت باندل اجرا گردند.
۱۴. در تمامی اعضای قائم و افقی اجرای اولین خاموت از هر دو سر عضو بایستی در فاصله ۵ سانتی متری قرار بگیرد.
۱۵. بلوک های پلی استایرن بایستی به صورت یک تکه اجرا گردد. استفاده از تکه های فوم در کنار هم ممنوع می باشد. مگر اینکه در زیر آن از جک و تخته جهت استحکام بخشی استفاده گردد.



۱۶. جهت رعایت کاور بتن تیرها، نبایست بلوک های پلی استایرن به میلگردها بچسبند.
۱۷. تکه های کوچک بلوک پلی استایرن در نواحی گوشه قناسی ها بایستی به طور مطلوب محکم بسته شوند تا در هنگام بتن ریزی از محل خود جابجا نگردد.
۱۸. در محل آرماتور دوخت دیوار برشی به سقف، از بلوک پلی استایرن با عمق کمتر استفاده گردد. از سوزاندن فوم ها خودداری شود.
۱۹. طول تیرچه ها بایستی به اندازه ای باشد که سر تیرچه از میانه تیر تکیه گاهی عبور کند.
۲۰. در مجاورت هیچ کدام از تیرها نبایستی تیرچه قرار داده شود اما بالعکس در مجاورت دیربارهای برشی (در صورت موازی بودن با جهت تیرچه) حتماً بایستی تیرچه قرار گیرد
۲۱. بتن سر تیرچه ها که در ناحیه تیر قرار می گیرند بایستی زده شود.
۲۲. رعایت ضربداری در محل تقاطع رمپ و پاگرد الزامی است.
۲۳. در ناحیه انتهایی رمپ پله عمق پاگرد بایستی به اندازه یک کف پله کوتاهتر اجرا گردد.
۲۴. در صورتی که ارتفاع طبقه بیش از ۳ متر باشد بایستی در زیر جک ها کفراژبندی انجام گیرد یا از جک ۴متری استفاده نمود.
۲۵. زیر پایه تمامی جک ها بایستی سفت و محکم باشد. قرارگیری جک بر روی بستر خاک و یا هر جسم کم مقاومت ممنوع می باشد.
۲۶. در صورت استفاده از قالب چوبی حتماً از پوشش پلاستیکی استفاده گردد.
۲۷. تمامی کناره ها که در مجاورت همسایه قرار می گیرند ضمن رعایت درز انقطاع بایستی با ورقه های فوم مناسب پوشانده شود.
۲۸. استفاده از رامکا جهت قالب بندی الزامی می باشد.
۲۹. بعد از بتن ریزی سقف ، پرداخت و ماله کشی سطح بتن بایستی به درستی صورت گیرد
۳۰. قالب برداری بایستی به صورت اصولی و مطابق جدول زمان بندی آیین نامه که در بخش جداول کارگاهی سایت hamsazonline.com نشان داده شده انجام گیرد

ناظر سازه

مالک محترم رعایت مقررات ملی ساختمان ضامن امنیت جانی و آسایش ساکنین خواهد بود.